

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

www.ats-insubria.it

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 797 DEL 11/12/2024

Oggetto: **SOSTITUZIONE PARZIALE DEGLI INFISSI DEL PIANO RIALZATO DEL PADIGLIONE BIFFI PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N.9. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE SALDO LAVORI.**

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Salvatore Gioia

Struttura proponente: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore f.f. della struttura proponente: ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: arch. Lucia Tenconi
(mm)



PREMESSO che:

- il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare avente per oggetto: *“Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell’Insubria - Assegnazione del patrimonio immobiliare”* ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all’ATS dell’Insubria, di cui fa parte il padiglione Biffi presso l’ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- si è reso necessario procedere alla sostituzione di alcuni serramenti del piano rialzato del suddetto padiglione in quanto non più riparabili;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 363 del 13/06/2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori, redatto dai tecnici della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dell’importo complessivo di € 25.136,00, di cui € 19.105,06 per lavori a base d’appalto ed € 6.030,94 per somme a disposizione dell’Amministrazione, finanziato dalle economie derivanti dal contributo regionale concesso con D.G.R. X/2932/2014, rimodulata con D.G.R. XI/2850/2020 e ridestinate con D.G.R n. XII/2009 del 13/03/2024;
- la deliberazione n. 480 del 23/07/2024 di affidamento dei lavori alla ditta ZG di Zanotti S.r.l, con sede legale a Brescia, per l’importo contrattuale di € 19.105,06, oltre IVA 22% pari a € 4.203,11, per complessivi € 23.308,17, giusta lettera commerciale prot. 80258 del 12/07/2024;
- la determinazione n. 452 del 07/11/2024, con la quale si è preso atto dell’autorizzazione, da parte del Responsabile Unico di Progetto arch. Lucia Tenconi, della perizia di variante in corso d’opera per i lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 120 D.Lgs. n. 36/2024, per un aumento della spesa netta per lavori, rispetto a quella del progetto originario, pari a € 1.178,61, IVA 22% esclusa;

RILEVATO che i lavori in argomento sono stati consegnati in data 07/08/2024 e sono stati ultimati il giorno 11/11/2024;

VISTA la seguente documentazione, redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani, confermata e sottoscritta dal RUP arch. Lucia Tenconi:

- Libretto delle Misure;
- Registro di contabilità;
- Stato finale dei Lavori dell’importo di € 20.283,67;
- Relazione sul conto finale;

ATTESO che:

- in data 16/11/2024 l’arch. Mauro Maesani – Direttore dei Lavori – ha attestato l’esito positivo dei lavori eseguiti dalla ditta ZG di Zanotti S.r.l, con Certificato di Regolare Esecuzione confermato dal RUP arch. Lucia Tenconi;
- dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta un credito a favore della ditta esecutrice pari a € 20.283,67 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l’espletamento dei lavori in argomento;

DATO ATTO che a conclusione e liquidazione di tutti i lavori si è venuto a determinare il seguente quadro economico:



LAVORI	PROGETTO	CONTRATTO	STATO FINALE
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 18.984,76	€ 18.984,76	€ 20.187,42
Oneri per la sicurezza	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Totale lavori a base d'appalto	€ 19.484,76	€ 19.484,76	€ 20.687,42
Ribasso d'asta 2%		€ 379,70	€ 403,75
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 500,00	€ 500,00
Importo contratto		€ 19.105,06	€ 20.283,67
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 22%	€ 4.286,65	€ 4.203,11	€ 4.462,41
Accantonamento 2%	€ 389,70	€ 389,70	€ 389,70
Imprevisti, arrotondamento	€ 974,90	€ 1.438,13	€ 0,22
Totale somme a disposizione	€ 5.651,23	€ 6.030,94	€ 4.852,33
TOTALE PROGETTO	€ 25.136,00	€ 25.136,00	€ 25.136,00

RITENUTO, per quanto sopra considerato:

- di prendere atto dei seguenti documenti contabili redatti e sottoscritti dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani, confermati e sottoscritti dal RUP arch. Lucia Tenconi, relativi all'intervento di sostituzione parziale dei serramenti al piano rialzato del padiglione Biffi presso l'ex ONP di Varese:
 - Libretto delle Misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato finale dei lavori dell'importo di € 20.283,67;
 - Relazione sul conto finale;
- di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani in data 16/11/2024, da cui risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 20.283,67 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'opera, da cui risulta che a fronte di un impegno di spesa previsto di € € 25.136,00 non si è determinato alcun risparmio;
- di liquidare alla ditta ZG di Zanotti S.r.l, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione, l'importo di € 20.283,67, oltre IVA 22% pari a € 4.462,41, per complessivi € 24.746,08, a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;
- di svincolare - sotto le riserve dell'art. 1669 c.c. ed a norma del D.Lgs. n. 36/2023 - la polizza fidejussoria n. 1674.00.27.2799887882 rilasciata da Sace Spa, presentata dalla ditta ZG di Zanotti S.r.l, a titolo di cauzione definitiva;
- di notificare, a mezzo pec, alla ditta ZG di Zanotti S.r.l la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 26 c. 3 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023;
- di liquidare con successivo provvedimento l'importo accantonato ex art. 45 D.Lgs. 36/2023;
- di dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di inoltrare alla Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia apposita istanza per l'erogazione della quota parte sul contributo concesso con D.G.R. n. X/2932/2014, rimodulata con D.G.R. n. XI/2850/2020 e ridestinate con D.G.R. n. XII/2009/2024;



DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 24.746,08 (oneri fiscali inclusi), è già stato contabilizzato con deliberazione n. 363 del 13/06/2024, (codice di progetto D.G.R. X/2932/2014 - ST1);

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse:

- 1** di prendere atto dei seguenti documenti contabili redatti e sottoscritti dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani confermati e sottoscritti dal RUP arch. Lucia Tenconi, relativi all'intervento di sostituzione parziale dei serramenti al piano rialzato del padiglione Biffi presso l'ex ONP di Varese:
 - Libretto delle Misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato finale dei lavori dell'importo di € 20.283,67;
 - Relazione sul conto finale;
- 2** di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani, in data 16/11/2024, da cui risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 20.283,67 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- 3** di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'opera, da cui risulta che a fronte di un impegno di spesa previsto di € € 25.136,00 non si è determinato alcun risparmio;
- 4** di liquidare alla ditta ZG di Zanotti S.r.l, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione, l'importo di € 20.283,67, oltre IVA 22% pari a € 4.462,41, per complessivi € 24.746,08, a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;
- 5** di svincolare - sotto le riserve dell'art. 1669 c.c. ed a norma del D.Lgs. n. 36/2023 - la polizza fidejussoria n. 1674.00.27.2799887882 rilasciata da Sace Spa, presentata dalla ditta ZG di Zanotti S.r.l, a titolo di cauzione definitiva;
- 6** di notificare, a mezzo pec, alla ditta ZG di Zanotti S.r.l la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 26 c. 3 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023;
- 7** di liquidare con successivo provvedimento l'importo accantonato ex art. 45 D.Lgs. 36/2023;
- 8** di dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di inoltrare alla Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia apposita istanza per l'erogazione della quota parte sul contributo concesso con D.G.R. n. X/2932/2014, rimodulata con D.G.R. n. XI/2850/2020 e ridestinate con D.G.R. n. XII/2009/2024 ;



- 9** di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 24.746,08 (oneri fiscali inclusi), è già stato contabilizzato con deliberazione n. 363 del 13/06/2024 (codice di progetto D.G.R. X/2932/2014 - ST1);
- 10** di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.
- 11** di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Enrico Antonio Tallarita)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Salvatore Gioia)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo



OGGETTO: SOSTITUZIONE PARZIALE DEGLI INFISSI DEL PIANO RIALZATO DEL PADIGLIONE BIFFI PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N.9. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE SALDO LAVORI.

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: SG GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

- Centro di Costo/Ricavo: P048

Varese, 05/12/2024

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PROPONENTE
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Lucia Tenconi)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

() Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2024

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2024

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 09/12/2024

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)